



MINISTERO DELLA DIFESA

12° REPARTO INFRASTRUTTURE - UDINE

Palazzo "Gen. CANTORE" - Piazza 1° Maggio, 28 - 33100 Udine - Tel. 0432/504341-2-3 - Fax: 0432/414050
e-mail istituzionale: infrastrutture_udine@esercito.difesa.it - PEC: infrastrutture_udine@postacert.difesa.it

AVVISO DI PROCEDURA PER L'ASSENTIMENTO DI CONCESSIONE AGRARIA

Visti: il R.d. 18 novembre 1923, n. 2440 ed il R.d. 23 maggio 1924, n. 827; la L. 11 febbraio 1971, n. 11; la L. 3 maggio 1982, n. 203; il d.Lgs. 18 maggio 2001, n. 228; il d.m. 15 marzo 1952, n. 378 del Ministero della Difesa; la circ. n. 331 del 4 giugno 1968 del Ministero delle Finanze; il d.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 ed il d.P.R. 15 marzo 2010, n. 90;

si rende noto

che questa Amministrazione Militare, fatta salva la funzione istituzionale del bene, intende concedere in couso per lo sfalcio erba l'Area demaniale di circa **Ha 77**, di cui utilizzabili per lo sfalcio **Ha 56**, di superficie denominata Comprensorio Polifunzionale "**La Comina**", sita in Comune di **San Quirino (PN)**.

Visto l'art. 6 del d.Lgs. 18 maggio 2001, n. 228, che estende la disciplina speciale dei contratti agrari anche ai terreni demaniali o soggetti al regime dei beni demaniali di qualsiasi natura o del patrimonio indisponibile appartenente ad enti pubblici che siano oggetto di concessione amministrativa, e **considerata** la facoltà, di cui l'Amministrazione intende avvalersi, di stipulare **patti in deroga** ai sensi dell'art. 23, terzo comma, della L. 11 febbraio 1971, n. 11, come modificato dall'art. 45 L. 3 maggio 1982, n. 203 ed espressamente richiamato dall'art. 6 del d.Lgs. 18 maggio 2001, n. 228, la concessione avrà la durata di **anni sei (6)** con **preclusione del tacito rinnovo** per espressa volontà delle Parti da manifestarsi in apposita convenzione da stipularsi in forma pubblica amministrativa, secondo lo schema predisposto dal Ministero della Difesa - Direzione Generale Lavori e Demanio, con l'assistenza di una delle **Organizzazioni Professionali Agricole** maggiormente rappresentative a livello nazionale ed alla presenza di rappresentanti dell'Agenzia del Demanio.

La concessione sarà soggetta alle condizioni contenute nel Capitolato Generale d'Oneri di cui al d.m. 15 marzo 1952, n. 378 e nel Capitolato Speciale d'Oneri appositamente predisposto dall'Ente concedente, da considerarsi sin d'ora parte integrante della convenzione, e consultabile presso questo Reparto Infrastrutture - Ufficio Amministrazione, dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00, nonché sul sito www.difesa.it nella sezione "*Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti - Esercito Italiano - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici ... - Atti relativi alle procedure ... - Avvisi e bandi*". La documentazione sarà resa disponibile in formato elettronico a chiunque ne farà richiesta. L'estrazione di copia in formato cartaceo sarà soggetta a costi e imposte di legge.

Il canone annuo posto a base di gara per la concessione, come determinato dalla competente Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia - Filiale di Udine, ammonta ad **€ 2.016,00 (euro duemilasedici/00)** e dovrà essere versato all'inizio di ciascuna annualità, salvo incremento ISTAT qualora richiesto dalla suddetta Amministrazione Finanziaria.

Alla procedura, comunque non impegnativa per l'Amministrazione Militare, potranno partecipare esclusivamente i soggetti in possesso delle qualifiche di coltivatore diretto, singolo o associato, ovvero di imprenditore agricolo professionale, mediante presentazione di apposita **domanda di partecipazione** in bollo da € 16,00, corredata da dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, nr. 445 preferibilmente conforme al modello predisposto da questa Amministrazione, relativa al possesso dei citati requisiti professionali e dei requisiti generali di onorabilità previsti dalla legge per contrarre con la Pubblica Amministrazione, e riportante altresì i dati di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato competente, allegando copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante in veste di legale rappresentante o comunque di soggetto munito di poteri di rappresentanza, da comprovare per iscritto nei modi di legge; la suddetta documentazione, contenuta in plico sigillato su cui dovrà essere indicato "**Concessione di sfalcio erba sull'area demaniale Comprensorio Polifunzionale "La Comina" sita nel Comune di San Quirino (PN)**", dovrà pervenire a mezzo raccomandata A.R., o consegnato a mani presso l'Ufficio Amministrazione del 12° Reparto Infrastrutture - Piazza 1° Maggio, 28 - 33100 Udine, **entro le ore 12.00 del 10/07/2020**. Le domande pervenute successivamente non potranno essere prese in considerazione. L'apertura dei plichi avverrà il giorno **13/07/2020 alle ore 10.00** presso l'Ufficio Amministrazione di questo Reparto sito all'indirizzo in intestazione, a cura del Capo del Servizio Amministrativo. I soggetti riconosciuti idonei saranno invitati a partecipare alla procedura ristretta (licitazione privata) mediante presentazione di offerta segreta (in bollo da € 16,00) a rialzo rispetto al citato canone predeterminato nei modi di legge, preferibilmente secondo il modello che sarà predisposto e messo a disposizione da questa Amministrazione. A garanzia dell'offerta, sarà richiesta cauzione provvisoria dell'importo di **€ 2.600,00 (euro duemilaseicento/00)**, mediante assegno circolare (non trasferibile), ovvero con garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 54 e ss. del R.d. 827/1924, cui si applicano i commi 3, 4, 5, 6 e 9 dell'art. 93 del d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. All'apertura dei plichi/offerte potrà assistere il legale rappresentante di ciascun soggetto partecipante o altra persona delegata munita di procura.

La concessione sarà assentita al partecipante che avrà offerto il maggior rialzo rispetto al suddetto canone annuo, anche in presenza di una sola offerta valida. A parità di offerta si procederà per sorteggio. All'esito della gara **sarà applicabile il diritto di prelazione del concessionario uscente nei modi stabiliti dall'art. 4-bis comma 3 della L. 203/82 (come modificata dall'art. 5 del d.Lgs. 228/01)**.

Per informazioni e/o chiarimenti e per richiedere copia digitale della documentazione di gara e della modulistica rivolgersi a: Capo Sezione Contratti, dott. Damiano IURILLI, casezcontr@infraud.esercito.difesa.it - tel. 0432 414039.

Il Responsabile del procedimento è il Ten. Col. g. (gua.) Stefano TOSO - Comandante in S.V. del 12° Reparto Infrastrutture di Udine.

IL PRESENTE AVVISO ANNULLA E SOSTITUISCE IL PRECEDENTE IN PARI DATA (12 GIUGNO 2020).

Avverso il presente avviso è ammesso ricorso al T.A.R. del F.V.G. entro 60 giorni (art. 29 d.lgs. 104/2010) dalla pubblicazione.

Udine, nella data della firma digitale

**IL COMANDANTE in S.V.
Ten. Col. g. (gua.) Stefano TOSO**